

## DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

### DATOS GENERALES

<b>NOMBRE</b>	ROSITA ALEJANDRA
<b>PRIMER APELLIDO</b>	RIVERA
<b>SEGUNDO APELLIDO</b>	ROLDÁN
<b>CORREO ELECTRÓNICO</b>	alerivera.mc@gmail.com

### DATOS CURRICULARES

<b>NIVEL</b> (CAPTURA SÓLO EL ÚLTIMO GRADO DE ESTUDIOS):	LICENCIATURA
<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA</b>	CENTRO EDUCATIVO DE PUEBLA
<b>CARRERA O ÁREA DE CONOCIMIENTO</b>	ADMINISTRACION DE EMPRESAS
<b>ESTATUS</b> (CURSANDO, FINALIZADO, TRUNCO)	FINALIZADO
<b>DOCUMENTO OBTENIDO</b> (BOLETA, CERTIFICADO, CONSTANCIA, TÍTULO):	CARTA PASANTE
<b>FECHA DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO</b>	2013
<b>LUGAR DONDE SE UBICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA</b> (MÉXICO O EL EXTRANJERO)	PUEBLA, MEXICO

### DATOS DEL EMPLEO, CARGO, O COMISIÓN QUE INICIA

<b>CARGO AL QUE ASPIRA</b> (DIPUTACIÓN FEDERAL, DIPUTACIÓN LOCAL, PRESIDENCIA MUNICIPAL, REGIDURÍA, SINDICATURA)	DIPUTACIÓN LOCAL
<b>DETALLES DEL PUESTO</b>	DISTRITO 13, OAXACA SUR

### EXPERIENCIA LABORAL (ÚLTIMOS 5 EMPLEOS)

<b>ÁMBITO/SECTOR EN EL QUE LABORASTE</b> (PÚBLICO / PRIVADO / OTRO)	PRIVADO
<b>NIVEL/ORDEN DE GOBIERNO</b> (FEDERAL / ESTATAL / MUNICIPAL)	N/A
<b>ÁMBITO PÚBLICO</b> (EJECUTIVO, LEGISLATIVO, MUNICIPAL, JUDICIAL, ÓRGANO AUTÓNOMO)	N/A
<b>NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO/NOMBRE DE LA EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN</b>	ROSITA ALEJANDRA RIVERA ROLDÁN
<b>RFC</b>	RIRR7104246M2
<b>ÁREA DE ADSCRIPCIÓN /ÁREA</b>	N/A
<b>EMPLEO, CARGO O COMISIÓN /PUESTO</b>	EMPRESARIA HOTELERA

<b>ESPECIFIQUE FUNCIÓN PRINCIPAL</b>	ADMINISTRADORA
<b>SECTOR AL QUE PERTENECE</b>	HOTELERO
<b>FECHA DE INGRESO</b>	MAYO 2016
<b>LUGAR DONDE SE UBICA (MÉXICO O EL EXTRANJERO)</b>	OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, MEXICO

**INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE (SITUACIÓN ACTUAL)**

<b>I.- REMUNERACIÓN MENSUAL NETA DEL DECLARANTE EN UN CARGO PÚBLICO (POR CONCEPTO DE SUELDOS, HONORARIOS, COMPENSACIONES, BONOS Y OTRAS PRESTACIONES) (CANTIDADES NETAS DESPUÉS DE IMPUESTOS)</b>	\$0.00
<b>II.- OTROS INGRESOS MENSUALES DEL DECLARANTE (SUMA DEL II.1 AL II.4)</b>	\$0.00
<b>II. 1.- POR ACTIVIDAD INDUSTRIAL, COMERCIAL Y / O EMPRESARIAL (DESPUÉS DE IMPUESTOS)</b>	\$6,800.00
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</b>	ROSITA ALEJANDRA RIVERA ROLDÁN
<b>TIPO DE NEGOCIO</b>	HOTEL
<b>II. 2.- POR ACTIVIDAD FINANCIERA (RENDIMIENTOS O GANANCIAS) (DESPUÉS DE IMPUESTOS)</b>	\$0.00
<b>TIPO DE INSTRUMENTO QUE GENERÓ EL RENDIMIENTO O GANANCIA (CAPITAL, FONDOS DE INVERSIÓN, ORG. PRIVADAS, SEGURO DE SEPARACIÓN INDIVIDUALIZADO, VALORES BURSÁTILES, BONOS, OTROS.)</b>	NEGOCIO PROPIO
<b>II. 3.- POR SERVICIOS PROFESIONALES, CONSEJOS, CONSULTORÍAS Y / O ASESORÍAS (DESPUÉS DE IMPUESTOS)</b>	\$7,575.00
<b>TIPO DE SERVICIO PRESTADO</b>	SERVICIOS DE HOSPEDAJE
<b>II.4.- OTROS INGRESOS NO CONSIDERADOS A LOS ANTERIORES (DESPUÉS DE IMPUESTOS)</b>	\$0.00
<b>ESPECIFICAR TIPO DE INGRESO (ARRENDAMIENTO, REGALÍA, SORTEOS, CONCURSOS, DONACIONES, SEGUROS DE VIDA, ETC.)</b>	N/A
<b>INGRESO MENSUAL NETO DEL DECLARANTE (SUMA DEL NUMERAL I Y II)</b>	\$14,375.00
<b>TOTAL DE INGRESOS MENSUALES NETOS PERCIBIDOS POR LA PAREJA Y/ O DEPENDIENTES ECONÓMICOS</b>	\$5,000.00

**¿TE DESEMPEÑASTE COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR? NO**

<b>FECHA DE INGRESO</b>	N/A
<b>FECHA DE CONCLUSIÓN</b>	N/A

<b>INGRESOS NETOS, RECIBIDOS DURANTE EL TIEMPO EN EL QUE SE DESEMPEÑÓ COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR</b>	N/A
<b>I.- REMUNERACIÓN NETA DEL DECLARANTE, RECIBIDA DURANTE EL TIEMPO EN EL QUE SE DESEMPEÑÓ COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR</b> (POR CONCEPTO DE SUELDOS, HONORARIOS, COMPENSACIONES, BONOS, AGUINALDOS Y OTRAS PRESTACIONES) (CANTIDADES NETAS DESPUÉS DE IMPUESTOS)	N/A
<b>II.- OTROS INGRESOS DEL DECLARANTE, RECIBIDOS DURANTE EL TIEMPO EN EL QUE SE DESEMPEÑÓ COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR</b> (SUMA DEL II.1 AL II.5)	N/A
<b>II.1.- POR ACTIVIDAD INDUSTRIAL, COMERCIAL Y / O EMPRESARIAL</b> (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	\$21,600.00
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</b>	ROSITA ALEJANDRA RIVERA ROLDÁN
<b>TIPO DE NEGOCIO</b>	HOTEL
<b>II.2.- POR ACTIVIDAD FINANCIERA</b> (RENDIMIENTOS O GANANCIAS) (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	\$0.00
<b>TIPO DE INSTRUMENTO QUE GENERÓ EL RENDIMIENTO O GANANCIA</b> (CAPITAL, FONDOS DE INVERSIÓN, ORG. PRIVADAS, SEGURO DE SEPARACIÓN INDIVIDUALIZADO, VALORES BURSÁTILES, BONOS, OTROS.)	N/A
<b>II.3 POR SERVICIOS PROFESIONALES, CONSEJOS, CONSULTORÍAS Y / O ASESORÍAS</b> (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	\$150,000.00
<b>TIPO DE SERVICIO PRESTADO</b>	SERVICIOS DE HOSPEDAJE
<b>II.4.- POR ENAJENACIÓN DE BIENES</b> (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	\$0.00
<b>TIPO DE BIEN ENAJENADO</b> (MUEBLE, INMUEBLE, VEHÍCULO)	\$0.00
<b>II.5.- OTROS INGRESOS NO CONSIDERADOS A LOS ANTERIORES</b> (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	\$0.00
<b>ESPECIFICAR TIPO DE INGRESO</b> (ARRENDAMIENTO, REGALÍA, SORTEOS, CONCURSOS, DONACIONES, SEGURO DE VIDA, ETC)	N/A
<b>A.- INGRESO NETO DEL DECLARANTE, RECIBIDO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR</b> (SUMA DEL NUMERAL I Y II)	\$171,600.00

### BIENES INMUEBLES (SITUACIÓN ACTUAL)

<b>BIENES DEL DECLARANTE</b>	<b>CASA</b>
<b>PORCENTAJE DE PROPIEDAD DEL DECLARANTE CONFORME A ESCRITURACIÓN O CONTRATO</b>	100%

<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	390.32 M2
<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN</b>	546.44 M2
<b>TERCERO (COPROPIEDAD)</b>	N/A
<b>NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD</b>	N/A
<b>RFC DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD</b>	N/A
<b>FORMA DE ADQUISICIÓN</b>	COMPRA-VENTA
<b>FORMA DE PAGO</b>	EFFECTIVO
<b>TRANSMISOR (RAZÓN SOCIAL)</b>	N/A
<b>RELACIÓN DE TRANSMISIÓN DE LA PROPIEDAD CON EL TITULAR</b>	N/A
<b>VALOR DE ADQUISICIÓN</b>	\$10,000.00
<b>CONFORME A QUÉ DOCUMENTO SE DESCRIBE EL VALOR DE ADQUISICIÓN (ESCRITURA, SENTENCIA, CONTRATO)</b>	ESCRITURA
<b>TIPO DE MONEDA</b>	M.N. (VIEJOS PESOS)
<b>FECHA DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE</b>	20 ENERO 1993
<b>¿EL VALOR DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE ES CONFORME A?</b>	ESCRITURA
<b>BIENES DEL DECLARANTE</b>	<b>TERRENO</b>
<b>PORCENTAJE DE PROPIEDAD DEL DECLARANTE CONFORME A ESCRITURACIÓN O CONTRATO</b>	100%
<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	473.05 M2
<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN</b>	250.00 M2
<b>TERCERO (COPROPIEDAD)</b>	N/A
<b>NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD</b>	N/A
<b>RFC DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD</b>	N/A
<b>FORMA DE ADQUISICIÓN</b>	COMPRA-VENTA
<b>FORMA DE PAGO</b>	EFFECTIVO
<b>TRANSMISOR (RAZÓN SOCIAL)</b>	N/A
<b>RELACIÓN DE TRANSMISIÓN DE LA PROPIEDAD CON EL TITULAR</b>	N/A
<b>VALOR DE ADQUISICIÓN</b>	\$9,000.00
<b>CONFORME A QUÉ DOCUMENTO SE DESCRIBE EL VALOR DE ADQUISICIÓN (ESCRITURA, SENTENCIA, CONTRATO)</b>	ESCRITURA

TIPO DE MONEDA	M.N.
FECHA DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE	13 FEBRERO 1997
¿EL VALOR DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE ES CONFORME A?	ESCRITURA

BIENES DEL DECLARANTE	TERRENO
PORCENTAJE DE PROPIEDAD DEL DECLARANTE CONFORME A ESCRITURACIÓN O CONTRATO	100%
SUPERFICIE DEL TERRENO	552.00 M2
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	0.00 M2
TERCERO (COPROPIEDAD)	N/A
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD	N/A
RFC DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD	N/A
FORMA DE ADQUISICIÓN	COMPRA-VENTA
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO
TRANSMISOR (RAZÓN SOCIAL)	N/A
RELACIÓN DE TRANSMISIÓN DE LA PROPIEDAD CON EL TITULAR	N/A
VALOR DE ADQUISICIÓN	\$8,000.00
CONFORME A QUÉ DOCUMENTO SE DESCRIBE EL VALOR DE ADQUISICIÓN (ESCRITURA, SENTENCIA, CONTRATO)	ESCRITURA
TIPO DE MONEDA	M.N.
FECHA DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE	05 DICIEMBRE 1996
¿EL VALOR DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE ES CONFORME A?	ESCRITURA

BIENES DEL DECLARANTE	CASA HABITACIÓN
PORCENTAJE DE PROPIEDAD DEL DECLARANTE CONFORME A ESCRITURACIÓN O CONTRATO	100%
SUPERFICIE DEL TERRENO	90.00 M2
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	40.46 M2
TERCERO (COPROPIEDAD)	N/A
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD	N/A
RFC DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD	N/A

<b>FORMA DE ADQUISICIÓN</b>	CREDITO HIPOTECARIO
<b>FORMA DE PAGO</b>	CREDITO HIPOTECARIO
<b>TRANSMISOR (RAZÓN SOCIAL)</b>	N/A
<b>RELACIÓN DE TRANSMISIÓN DE LA PROPIEDAD CON EL TITULAR</b>	N/A
<b>VALOR DE ADQUISICIÓN</b>	\$111,312.48
<b>CONFORME A QUÉ DOCUMENTO SE DESCRIBE EL VALOR DE ADQUISICIÓN (ESCRITURA, SENTENCIA, CONTRATO)</b>	CONTRATO
<b>TIPO DE MONEDA</b>	M.N.
<b>FECHA DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE</b>	06 DE JUNIO 2000
<b>¿EL VALOR DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE ES CONFORME A?</b>	CONTRATO

BIENES DEL DECLARANTE	CASA HABITACIÓN
<b>PORCENTAJE DE PROPIEDAD DEL DECLARANTE CONFORME A ESCRITURACIÓN O CONTRATO</b>	100%
<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	79.17 M2
<b>SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN</b>	49.01 M2
<b>TERCERO (COPROPIEDAD)</b>	N/A
<b>NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD</b>	N/A
<b>RFC DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD</b>	N/A
<b>FORMA DE ADQUISICIÓN</b>	HERENCIA
<b>FORMA DE PAGO</b>	N/A
<b>TRANSMISOR (RAZÓN SOCIAL)</b>	N/A
<b>RELACIÓN DE TRANSMISIÓN DE LA PROPIEDAD CON EL TITULAR</b>	N/A
<b>VALOR DE ADQUISICIÓN</b>	\$110,000.00
<b>CONFORME A QUÉ DOCUMENTO SE DESCRIBE EL VALOR DE ADQUISICIÓN (ESCRITURA, SENTENCIA, CONTRATO)</b>	AVALÚO DE INMUEBLE
<b>TIPO DE MONEDA</b>	M.N.
<b>FECHA DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE</b>	23 AGOSTO 2017
<b>¿EL VALOR DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE ES CONFORME A?</b>	AVALÚO DE INMUEBLE

BIENES DEL DECLARANTE	CASA HABITACIÓN
PORCENTAJE DE PROPIEDAD DEL DECLARANTE CONFORME A ESCRITURACIÓN O CONTRATO	100%
SUPERFICIE DEL TERRENO	82.50 M2
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	150.60 M2
TERCERO (COPROPIEDAD)	N/A
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD	N/A
RFC DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD	N/A
FORMA DE ADQUISICIÓN	CREDITO HIPOTECARIO
FORMA DE PAGO	CREDITO HIPOTECARIO
TRANSMISOR (RAZÓN SOCIAL)	N/A
RELACIÓN DE TRANSMISIÓN DE LA PROPIEDAD CON EL TITULAR	N/A
VALOR DE ADQUISICIÓN	\$172,240.39
CONFORME A QUÉ DOCUMENTO SE DESCRIBE EL VALOR DE ADQUISICIÓN (ESCRITURA, SENTENCIA, CONTRATO)	CONTRATO
TIPO DE MONEDA	M.N.
FECHA DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE	18 DE JULIO 2006
¿EL VALOR DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE ES CONFORME A?	CONTRATO

### VEHÍCULOS (SITUACIÓN ACTUAL)

TIPO DE VEHÍCULO	PICK UP
MARCA	FORD
MODELO	RANGER
AÑO	1994
ENTIDAD FEDERATIVA	TAMAULIPAS
PAÍS	MEXICO
TERCERO EN COPROPIEDAD	N/A
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS EN COPROPIEDAD	N/A
RFC DEL TERCERO EN COPROPIEDAD	N/A
FORMA DE ADQUISICIÓN	COMPRA

FORMA DE PAGO	EFFECTIVO
TIPO DE MONEDA	M.N.
VALOR DE ADQUISICIÓN DEL VEHÍCULO	\$19,866.00
FECHA DE ADQUISICIÓN DEL VEHÍCULO	26 MARZO 2008

TIPO DE VEHÍCULO	MOTONETA
MARCA	KEEWAY
MODELO	SILVERBLADE
AÑO	2016
ENTIDAD FEDERATIVA	OAXACA
PAÍS	MEXICO
TERCERO EN COPROPIEDAD	N/A
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS EN COPROPIEDAD	N/A
RFC DEL TERCERO EN COPROPIEDAD	N/A
FORMA DE ADQUISICIÓN	COMPRA
FORMA DE PAGO	PARCIALIDADES
TIPO DE MONEDA	M.N.
VALOR DE ADQUISICIÓN DEL VEHÍCULO	\$44,954.19
FECHA DE ADQUISICIÓN DEL VEHÍCULO	31 JULIO 2016

### BIENES MUEBLES (SITUACIÓN ACTUAL)

TIPO DEL BIEN	N/A
RAZON SOCIAL DEL TRANSMISOR	N/A
TERCERO (EN COPROPIEDAD)	N/A
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS	N/A
RFC DEL TERCERO EN COPROPIEDAD	N/A
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL BIEN	N/A
FORMA DE ADQUISICIÓN (CRÉDITO, CONTADO, NO APLICA)	N/A
VALOR DE ADQUISICIÓN	N/A
TIPO DE MONEDA	N/A
FECHA DE ADQUISICIÓN	N/A

### INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES/ACTIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

TIPO DE INVERSIÓN/ACTIVO	CUENTA BANCARIA DE AHORRO
BANCARIA	\$30,000.00
TERCERO (MANCOMUNADA)	N/A
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS CON QUIEN TIENE CUENTA MANCOMUNADA	N/A
RFC DEL TERCERO O TERCEROS	N/A
LUGAR DÓNDE SE LOCALIZA LA INVERSIÓN, CUENTA BANCARIA Y OTRO TIPO DE ACTIVOS	BANCO
INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL	BBVA BANCOMER
RFC	-
PAÍS DONDE SE LOCALIZA	MÉXICO
TIENE FONDOS DE INVERSIÓN	NO
ORGANIZACIONES PRIVADAS Y / O MERCANTILES	NO
TIENE POSESIÓN DE MONEDAS Y METALES	NO
TIENE SEGUROS	NO
TIENE VALORES BURSÁTILES	NO
TIENE AFORES Y OTROS (SÍ / NO)	NO

### ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

TIPO DE ADUEDO	CREDITO HIPOTECARIO
FECHA DE ADQUISICIÓN DEL ADEUDO / PASIVO	18 JULIO 2006
MONTO ORIGINAL DEL ADEUDO / PASIVO	85,207.78
TIPO DE MONEDA	M.N.
TIENE CODEUDOR	NO
TERCERO	N/A
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS	N/A
RFC DEL TERCERO	N/A
OTORGANTE DEL CRÉDITO	CREDITO INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.
¿DÓNDE SE LOCALIZA EL ADEUDO? (MÉXICO O EL EXTRANJERO)	MEXICO

TIPO DE ADUEDO	CREDITO HIPOTECARIO
FECHA DE ADQUISICIÓN DEL ADEUDO / PASIVO	06 JUNIO 2000
MONTO ORIGINAL DEL ADEUDO / PASIVO	170,366.48
TIPO DE MONEDA	M.N.
TIENE CODEUDOR	NO
TERCERO	N/A
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS	N/A
RFC DEL TERCERO	N/A
OTORGANTE DEL CRÉDITO	HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V.
¿DÓNDE SE LOCALIZA EL ADEUDO? (MÉXICO O EL EXTRANJERO)	MEXICO

**PRÉSTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)**

TIPO DE BIEN	N/A
INMUEBLE	N/A
VEHÍCULO	N/A
MARCA	N/A
MODELO	N/A
AÑO	N/A
NUMERO DE SERIE O REGISTRO	N/A
¿DÓNDE SE ENCUENTRA REGISTRADO?	N/A